

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Posl. br.: St- 1140/17

Stečajna masa iza BABIĆ GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28,

OIB: 46422387278

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 29.06.2020. DO 24.09.2020.

Dana 05.07.2019. Naslovni sud donio je Zaključak o prodaji nekretnina koje čine stečajnu masu dužnika, i to:

- zkčbr. 3524, oznake zemljišta ORANICA, površine 29 m2, upisana u ZK uložak 3431, K.O. Ivanić Grad

- zkčbr. 3525, oznake zemljišta LIVADA KOMARICE, površine 1170 m2 upisana u ZK uložak 3394, K.O. Ivanić Grad.

Dana 25.09.2019. Financijska agencija objavila je na svojim stranicama Poziv na sudjelovanje u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Prva, druga i treća elektronička javna dražba neuspješno su završile te nekretnine nisu prodane.

Dana 26.08.2019. Financijska agencija objavila je na svojim stranicama Poziv na sudjelovanje u četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Četvrta elektronička dražba započela je dana 26.08.2020., a završava 17.11.2020. godine.

Ponude se na četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju od 04.11.2020. do 17.11.2020. godine.

Početna cijena za nadmetanje iznosi kn 1,00.

Rok za uplatu jamčevina 26.10.2020.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. NEKRETNINE

Stečajnu masu dužnika čine nekretnine, i to:

- zkčbr. 3524, oznake zemljišta ORANICA, površine 29 m2, upisana u ZK uložak 3431, K.O. Ivanić Grad

- zkčbr. 3525, oznake zemljišta LIVADA KOMARICE, površine 1170 m2 upisana u ZK uložak 3394, K.O. Ivanić Grad,

upisane kod Općinskog suda u Velikoj Gorici.

U tijeku je prodaja nekretnina četvrtom elektroničkom javnom dražbom koju provodi Financijska agencija.

Procijenjena vrijednost nekretnina iznosi kn 147.600,00, a početna cijena za nadmetanje na četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi iznosi kn 1,00, što je ujedno i iznos ispod kojeg se nekretnina na četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi ne može prodati.

Dražbeni korak iznosi kn 2.000,00.

Četvrta elektronička javna dražba završava dana 17.11.2020. godine.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajni upravitelj pratit će tijek četvrte elektroničke javne dražbe.

Mjesto i datum

24.09.2020. godine

Stečajni upravitelj

Ivan Gjurašić, dipl.iur.